

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение
«Лицей №12 г. Лениногорска» МО «Лениногорский муниципальный район»
Республики Татарстан

Приказ № 120 - ОД

от 28.04.2025 г

О утверждении плана подготовки
к отопительному сезону 2025-2026 годы
МБОУ лицея №12 г.Лениногорска

В соответствии с приказом Минэнерго России от 13.10.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному сезону и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. В срок до 21.04.2025 г подготовить план мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2025-2026 года МБОУ лицея №12 г.Лениногорска
2. Заместителю директора по АХЧ Магсумовой Л.Р. :
-согласовать план подготовки к отопительному периоду 2025-2026 года с ООО «ЛТС» до 30.04.2025г.
- опубликовать на сайт МБОУ лицея №12 г.Лениногорска в разделе «Документы» согласованный план подготовки к отопительному периоду 2025-2026 года до 30.04.2025г.
3. Контроль исполнения приказа оставляю за собой.

Директор МБОУ лицея №12:

Клюева С.С.





ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 13E570E893BC8C28DD7EABEA6BDC0527
Владелец: Ключева Светлана Султановна
Действителен с 15.01.2025 до 10.04.2026

«Утверждаю»
Директор МБОУ лицея №12:
Ключева С.С. _____
«__» _____ 2025г.

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026г. в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024г. №2234

1.Общие сведения

1	Адрес образовательного учреждения	г.Лениногорск, ул. Степная 2а
2	Организация, осуществляющая управление	ИК МО «Лениногорский муниципальный район» РТ
3	Год постройки/ввод в эксплуатацию	1993год
4	Площадь помещений, м.кв.	2811,4
5	Теплоснабжающая организация	ООО «ЛТС»
6	Материал стен	камень
7	Наличие подвала/ цокольного этажа	имеется
8	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	имеется
9	Наличие теплового пункта	имеется
10	Система отопления	центральное
11	Схема отопления	имеется
12	Система ГВС	имеется
13	Материал трубопроводов система отопления	металлопластик
14	Схема центрального теплоснабжения	имеется
15	Система газоснабжения	нет

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023гг.	182
	2023-2024гг.	183
	2024-2025гг.	182
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, С	
	2022-2023гг.	+6,8
	2023-2024гг.	+7,2
	2024-2025гг.	+6,4

3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период	
	2022-2023гг.	202,9
	2023-2024гг.	229,7
	2024-2025гг.	265,8
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023гг.	-
	2023-2024гг.	-
	2024-2025гг.	-
5	Случаи аварии/ дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023гг.	-
	2023-2024гг.	-
	2024-2025гг.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023гг.	-
	2023-2024гг.	-
	2024-2025гг.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023гг.	-
	2023-2024гг.	-
	2024-2025гг.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023гг.	-
	2023-2024гг.	-
	2024-2025гг.	-
6.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	
	2022-2023гг.	-
	2023-2024гг.	-
	2024-2025гг.	-

7	Количество обращения/ жалоб жителей на снижение качества/ параметров услуги	
	2022-2023гг.	-
	2023-2024гг.	-
	2024-2025гг.	-
8	Количество случаев перерасчета плана из-за снижения качества/ параметров услуги	
	2022-2023гг.	-
	2023-2024гг.	-
	2024-2025гг.	-

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
3.1.	Проведение проверки дроссельных устройств в тепловом пункте в присутствии представителя	-
3.2	Проведение гидравлических испытаний водоподогревателя в МБОУ лицее №12	-
3.3	Проведение промывки водоподогревателя в присутствии представителя	
3.4	Проведение гидравлических испытаний внутренней системы теплоснабжения в присутствии представителя	Июнь 2025г.
3.5.	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения в присутствии представителя	Июнь 2025г.
3.6	Проведение гидравлических испытаний трубопроводов горячего — водоснабжения в присутствии представителя	-
3.7	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химической водой	Июнь 2025г.
3.8	Проведение обследования системы системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Июнь 2025г.
3.9	Проведение проверки приборов учета ТСЧ МАГИКА А2200; ТСЧ МАГИКА А2200М	
3.10	Проверка целостности теплоизоляции теплового ввода, водонагревательной установки, труб	Август 2025г.
3.11	Выполнить ревизию запорной арматуры в тепловом, стояках системы отопления и на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Июнь 2025г.
3.12	Проверка наличия заключенного договора на аварийно	Июнь 2025г.

	— диспетчерское обслуживание	
3.13	Проверка наличия согласованного и утвержденного температурного графика для системы отопления с ООО «ЛТС»	Июнь 2025г.
3.14	Проверка наличия согласованного и утвержденного паспорта теплового пункта с ООО «ЛТС»	Июнь 2025г.
3.15	Проверка наличия согласований и утвержденной инструкции по эксплуатации индивидуального теплового пункта и системы отопления с ООО «ЛТС»	Июнь 2025г.
3.16	Проверка наличия согласований и утвержденной схемы теплового узла	Июнь 2025г.
3.17	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования	-
3.18	Проверка вентиляционных каналов	-
3.19	Подготовка паспорта готовности МБОУ «Лицей №12» к работе в осенне-зимний период 2025-2026гг.	Август 2025г.

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону.

№	Перечень документов	Срок выполнения
4.1	АКТ проверки дроссельных устройств в тепловом пункте	-
4.2	АКТ о проведении гидравлических испытаний водонагревателя	-
4.3	АКТ о проведении промывки водонагревателя	-
4.4	АКТ о проведении гидравлических испытаний внутренней системы теплоснабжения	Июнь 2025г.
4.5	АКТ о проведении промывки внутренней системы теплоснабжения	Июнь 2025г.
4.6	АКТ о проведении гидравлических испытаний трубопроводов горячего водоснабжения	-
4.7	АКТ на заполнение системы теплоснабжения потребителя	Июнь 2025г.
4.8	АКТ обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Июнь 2025г.
4.9	АКТ о поверке прибора учета ТСЧ БАТЫР А2221; ВКТ-7	Июнь 2025г.
4.10	Копия согласованного и утвержденного	Август 2025г.

	температурного графика для системы отопления	
4.11	Копия согласованного и утвержденного паспорта теплового пункта	Август 2025г.
4.12	Копия согласованной и утвержденной инструкции по эксплуатации индивидуального теплового пункта и системы отопления	Август 2025г.
4.13	Копия согласованной и утвержденной схемы теплового узла	До сентября 2025г.
4.14	Копия договора на аварийно — диспетчерское обслуживание	До сентября 2025г.
4.15	Копия договора о техническом обслуживании и ремонте внутреннего газового оборудования в многоквартирном доме	-
4.16	АКТ сдачи -приемки выполненных работ по договору о техническом обслуживании и ремонте внутреннего оборудования в многоквартирном доме	-
4.17	Контрольный лист проверки дымоходов и вентиляционных каналов	-
4.18	ПАСПОРТ готовности объекта к работе в осенне — зимний период 2025-2026гг.	Август 2025г.

Лист согласования к документу № 38 от 29.04.2025
Инициатор согласования: Ключева С.С. Директор
Согласование инициировано: 29.04.2025 11:12

Лист согласования			Тип согласования: последовательное	
N°	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Ключева С.С.		 Подписано 29.04.2025 - 11:12	-